

Budowa krytej pływalni przy Zespole Szkół nr 7 w Gdyni

Inwestor: Gmina Miasta Gdyni

Generalny wykonawca: Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Handlowo-Uslugowe MARBUD

Ryszard Marcinkiewicz z siedzibą w Gdyni

Kierownik budowy: inż. Paweł Słowiński

Inspektor nadzoru: inż. Józef Jan Konopka

Główni projektanci: mgr inż. arch. Marek Romaniszyn (architektura),

mgr inż. Zbigniew Donocik (konstrukcja)

Budowę do Konkursu zgłosił inwestor.



Pływalnia jest zlokalizowana przy ul. Stawnej 4/6 w Gdyni. Stanowi ona I etap realizacji zespołu sportowego, składającego się z basenu oraz hali sportowej, która w przyszłości będzie wybudowana nad częścią basenową. Wszystkie elementy usługowe obiektu są dostępne dla osób niepełnosprawnych. Obiekt jest wyposażony w dźwig przelotowy.

Powierzchnia działki budowlanej wynosi 12 625 m², powierzchnia zabudowy 1299 m², powierzchnia użytkowa budynku 1178 m², a kubatura 9851 m³.

Nad halą basenową zastosowano poprzeczny jednonawowy układ ramowy, a w pozostałej części konstrukcję ścianowo-słupową z podciągami.

Przyziemie obiektu („podbasenie”) stanowi zaplecze techniczne pływalni, w którym umieszczono m.in. stację uzdatniania wody basenowej (filtry, zespół pomp, sterowanie), centrale wentylacyjne, żelbetowy zbiornik wyrównawczy stacji uzdatniania, warsztat, magazyn, rozdzielnie elektryczne oraz szatnie i toalety dla pracowników.

Ściany budynku, niecka basenowa i słupy mają fundamenty w postaci żelbetowych monolitycznych łąw fundamentowych. Ściany piwnic wykonano jako monolityczne żelbetowe, utwierdzone w fundamencie i podparte przegubowo w poziomie stropów. Ściany zewnętrzne osłonowe są murowane z pustaków ceramicznych Porotherm grubości 38 i 25 cm, a ściany wewnętrzne konstrukcyjne i działowe – z cegły silikatowej.

Główny układ nośny hali stanowią poprzeczne monolityczne ramy żelbetowe. Nad piwnicą i partem wykonano stropy żelbetowe typu Filigran.

Przegrody przeszklone mają konstrukcję z kształtowników aluminiowych. Stolarkę drzwiową stanowią drzwi aluminiowe i płytowe stalowe oraz przeciwpożarowe stalowe. Posadzki są z płyt ceramicznych lub żywiczne oraz w postaci wykładziny podłogowej.

Nad obiektem basenu wykonano tymczasowy dach, którego konstrukcję stanowi monolityczny żelbetowy strop na układach ramowych.

Pływalnia ma sześciotorową nieckę o wymiarach 25,00 × 12,50 m, głębokości 1,35 ÷ 1,80 m oraz trybunę na 68 miejsc. Bezpośrednio przy hali basenowej zlokalizowano pokój ratowników i instruktorów z zapleczem socjalnym, magazyn sprzętu basenowego i inne.

Połączenie zespołu sportowego z istniejącym budynkiem szkoły wykonano przy zastosowaniu dwukondygnacyjnego hallu wejściowego, wyposażonego w windę osobową.

Wykonano również nowe zagospodarowanie terenu szkoły, w tym boisko wielofunkcyjne, drogę wewnętrzną z nawierzchnią z kostki betonowej, elementy małej architektury, mury oporowe, zielen, ogrodzenie, a także część nowej kanalizacji sanitarnej, sieci cieplnej, przyłączy energetycznych itd.

Całość prac wykonano w ciągu 17 miesięcy.

